

Ärende Anläggningsförrättning avseende vägar, belysning, grönområden m m, berörande Ängsvik 1:64 m fl fastigheter	Kommun Värmdö	Län Stockholms
	Registreringsdatum 1994 - 05 - 24	
Registerområde Värmdö	<input checked="" type="checkbox"/> Uppgift om åtgärd för- rättningen avsett har in- förts i fastighetsregistret	

*Anna Lina Lindö*  
För fastighetsregisternmyndigheten

## GEMENSAMHETSANLÄGGNING Ängsvik ga:1

### Anläggningsbeslut

Med upphävande av utlåtande 1962-12-14 (akt Värmdö 2392) enl lagen om enskilda vägar avseende Ängsviks vägsamfällighet skall följande gälla:

1. Gemensamhetsanläggning skall inrättas och bestå av:

#### Sektion I

Asfalterade körvägar (Prästfjärdsvägen och Maria Höglunds väg), med parkeringsplatser, diken och övriga tillbehör, samt vägbelysning för dessa vägar. Vissa gångvägar. Vägsträckningar m m framgår av förrättningskarta (blå färg). Vägbelysning, se särskild kartskiss, aktbilaga C. Vägbelysningen får kompletteras med ytterligare fem stycken belysningspunkter under förutsättning att anläggningskostnaden härför betalas av ägaren av Ängsvik 1:106, 1:107 och 1:109.

#### Sektion II

Grusade körvägar (Sköndalsvägen, Ängsviksvägen, Tunvägen, Komministervägen, m fl), med parkeringsplatser, diken och övriga tillbehör, samt vägbelysning för dessa vägar. Vägsträckningar m m framgår av förrättningskartan (röd färg). Vägbelysning, se särskild kartskiss, aktbilaga D. Vägbelysningen får kompletteras med ytterligare två stycken belysningspunkter under förutsättning att anläggningskostnaderna härför betalas av fastighetsägarna vid Sköndalsvägen och/eller Ängsviks vägsamfällighet.

#### Sektion III

- All allmän platsmark (park- och grönområden) inom området, inklusive befintlig skidbacke (k). Omfattningen framgår av förrättningskartan (grön färg).

- Vissa gång- och cykelvägar inom allmän plats, enligt förrättningskartan (gul färg).
- 2. Deltagande fastigheter:  
I gemensamhetsanläggningens utförande och drift skall delta de fastigheter som framgår av andels-  
talsförteckningen, aktbilaga AB 2. Dessa utgör  
härvid en samfällighet.
- 3. Upplåtet utrymme:  
För anläggningen upplåtes  
dels de utrymmen som de befintliga vägarna (med  
tillbehör) upptar på deltagande fastigheter, och  
på Prästgården 1:1,  
dels erforderliga utrymmen för befintliga belys-  
ningsstolpar på Prästgården 1:1 och Siggesta 1:6,  
dels hela fastigheterna Ängsvik 1:26, 1:30, 1:47  
och 1:64 med undantag för område A.
- 4. Utförande m m:  
Gemensamhetsanläggningen är utförd, d v s består  
av redan befintliga anordningar, som nu helt tas  
i anspråk.

Gång- och cykelvägarna skall hållas avstängda för  
motorfordonstrafik vid punkterna r och t.

Efter begäran från i anläggningssamfälligheten  
deltagande fastigheter skall odlingslotter upp-  
låtas inom området x.

Inom området y får iordningställas plan för boll-  
spel eller andra gemensamma aktiviteter.

- 5. Särskilda rättighetsupplåtelser m m:  
Rätt att använda utfartsväg v - z inom Ängsvik  
1:64 (tjänande) skall gälla för fastigheten  
Norrnäs 1:109 (härskande).

Ägaren av Ängsvik 1:64, 1:30 och 1:47 (Värmdö  
kommun) skall ha rätt att bibehålla och under-  
hålla kommunaltekniska anläggningar inom grön-  
områdena, såsom vattentäkt (v 1), vattenverk (s)  
och pumpstation (b) med ledningar samt rätt att  
använda kör- och gångvägar för skötsel av  
kommunaltekniska anläggningar.

Ovan angivna rättigheter skall inte innebära  
någon underhållsskyldighet för anläggningssamfäl-  
ligheten, beträffande vägarna a - b och z - v.

I tjänsten

Runo Strind/Förrättningslantmätare

Ärende Anläggningsförrättning avseende vägar, belysning, grönområden m m, berörande Ängsvik 1:64 m fl fastigheter	Kommun Värmdö	Län Stockholms
	Registreringsdatum ..... <input type="checkbox"/> Uppgift om åtgärd för rättingen även har införts i fastighetsregistret	
Registerområde Värmdö	..... För fastighetsregistermyndigheten	

**GEMENSAMHETSANLÄGGNING**

Beslut om andelstal

Kostnaderna för gemensamhetsanläggningens utförande och drift skall fördelas mellan de deltagande fastigheterna inom respektive sektion enligt nedan angivna andelstal.

Kostnader som är gemensamma för sektion I och II (såsom administration o dyl) skall hänföras till sektion III.

Om anläggningssamfälligheten orsakas kostnader med anledning av upplåtelse av odlingslotter, skall dessa kostnader täckas genom avgifter från de fastighetsägare som nyttjar odlingslott.

Fastighet	Ägare	Andelstal		
		Sektion I	II	III
Norrnäs 1:109	Richard Wahlberg 1/2 Marijke Wahlberg 1/2	1,0	-	1,0
Prästgården 1:5	Rut A.L. Lindberg	-	1,0	1,0
- " - 1:6	Lage Sandin	-	1,0	1,0
- " - 1:7	Ingrid Sköld 1/2 Ulf Holm 1/2	-	1,0	1,0
- " - 1:8	Styrbjörn Svalsten 1/2 Maria Brofelth-Svalsten 1/2	-	1,0	1,0
- " - 1:33	Svante Strandberg 1/2 Daniella Strandberg 1/2	-	1,0	1,0
Ängsvik 1:2	Agda L.K. Haag	-	1,0	1,0
- " - 1:6	Per Mattsson	-	1,0	1,0

Fastighet	Ägare	Andelstal		
		Sektion I	II	III
Ängsvik 1:7	Ingvar Andersson	-	1,0	1,0
-"- 1:8	Britta S.E. Larsson	-	1,0	1,0
-"- 1:9	Thomas Storbacka 1/2 Ingela Storbacka 1/2	-	1,0	1,0
-"- 1:10	Carl G. Wahlberg 1/2 Amber Lindgren 1/2	-	1,0	1,0
-"- 1:13	Kent Henriksson 1/2 Eva Henriksson 1/2	-	1,0	1,0
-"- 1:14	Sven Strömfeldt	-	1,0	1,0
-"- 1:17	Martin Sundström	-	1,0	1,0
-"- 1:18	Barbro Sundström 1/2 Lars Sundström 1/2	-	1,0	1,0
-"- 1:19	Hans B. Westin	-	1,0	1,0
-"- 1:21	Margareta Ekstrand	-	1,0	1,0
-"- 1:25	Rolf G. Zetterberg 1/2 Birgitta E. Zetterberg 1/2	-	1,0	1,0
-"- 1:27	Carl J. Engström 1/2 Anneli I. Engström 1/2	-	1,0	1,0
-"- 1:28	Brf. Ängsviksgården	-	14,0	14,0
-"- 1:31	Gunilla Larsson	-	1,0	1,0
-"- 1:32	Per Å.E. Ericsson	-	1,0	1,0
-"- 1:33	Roland Karlberg	-	1,0	1,0
-"- 1:34	Karl E. Eriksson	-	1,0	1,0
-"- 1:35	Robert Monthan 1/2 Marie Bergman 1/2	-	1,0	1,0
-"- 1:36	Värmdö kommun	-	4,0	4,0
-"- 1:37	Johan Nyman 1/2 Margareta Öberg 1/2	-	1,0	1,0

Fastighet	Ägare	Andelstal		
		Sektion I	II	III
Ängsvik 1:38	Mikael Andersson 1/2 Kersti Wriseemo 1/2	-	1,0	1,0
"- 1:39	Sven O. Levin 1/2 Britt-Marie Levin 1/2	-	1,0	1,0
"- 1:40	Anna G.L. Ahldén	-	1,0	1,0
"- 1:41	Arnold V. Rudenstig	-	1,0	1,0
"- 1:42	Arne Andersson 1/2 Kerstin Andersson 1/2	-	1,0	1,0
"- 1:43	Johnny Rillver 1/2 Rose-Marie Rillver 1/2	-	1,0	1,0
"- 1:44	Allan Carlsson 1/2 Maud Carlsson 1/2	-	1,0	1,0
"- 1:45	Johan Strömberg 1/2 Kristina Tietze 1/2	-	1,0	1,0
"- 1:46	Masoud Rapush 1/2 Eva K. Rapush 1/2	-	1,0	1,0
"- 1:48	Hellen T.M. Lanthén 1/2 Hans B. Eriksson 1/2	-	1,0	1,0
"- 1:50	Erik Lind 1/2 Berit Lind 1/2	-	1,0	1,0
"- 1:51	K.E. Arne Widered	-	1,0	1,0
"- 1:52	Yvonne Bergqvist 1/2 Anders Friedman 1/2	-	1,0	1,0
"- 1:53	Wolf Sippel db 1/2 Lena Sippel 1/2	-	1,0	1,0
"- 1:54	Marianne Hunziker 1/2 Leif Bylund 1/2	-	1,0	1,0
"- 1:55	Bo O. Bergman	-	1,0	1,0
"- 1:56	Eva M. Wide 1/2 Hans Wide 1/2	-	1,0	1,0
"- 1:57	Heirich Zocek	-	1,0	1,0
"- 1:58	Ängsviks Handel AB	-	3,0	1,0

Lantmäteriet BI 0334 (Ängsvik) P1.05

Fastighet	Ägare	Andelstal		
		Sektion I	II	III
Ängsvik 1:59	Christer Hallberg 1/2 Mariella Ekström 1/2	-	1,0	1,0
"- 1:60	Öivind Nilsen	-	1,0	1,0
"- 1:61	Marika Dozzi 1/2 Peter Dozzi 1/2	-	1,0	1,0
"- 1:62	Lennart Ottosson	-	1,0	1,0
"- 1:63	Lennart Ottosson	-	1,0	1,0
"- 1:65	Nils J-C Lindgren	-	1,0	1,0
"- 1:66	Sven E.G. Engström	-	1,0	1,0
"- 1:104	Key Persson 1/2 Pia Fischer 1/2	-	1,0	1,0
"- 1:105	Björn Roos 1/2 Ann-Christin Roos 1/2	-	1,0	1,0
"- 1:106	Brf Ängsvik 1:64	22,0	-	22,0
"- 1:107	"-	13,0	-	13,0
"- 1:109	"-	20,0	-	20,0
"- 1:108	Värmdö kommun	7,0	-	7,0
"- 1:110	Håkan Rudberg 1/2 Marie Rudberg 1/2	-	1,0	1,0
"- 1:111	Ylva Andersson 1/2 Leif Pettersson 1/2	-	1,0	1,0
"- 1:112	Marie Liederman 1/2 Robert Eriksson 1/2	-	1,0	1,0
"- 1:113	David Hellgren	-	1,0	1,0
Summa:		63,0	77,0	138,0

I tjänsten

Runo Strind  
Förrättningslantmätare

KA