

ÖVERLÅTELSE AV SJÖKYRKAN RYDBOVIK

Byggnaden har uppförts av kyrkans ungdomar 1940 på mark då tillhörig Rydboholms AB.

Markkontraktet har efter ägarskiftet bekräftats av Borås kommun 1985-06-19.

Sportfiskeklubben Pelikanen har sedan 1986-04-03 arrenderat stugan och gjort stora förbättringar för att kunna använda den i sin verksamhet.

Lekmannakåren har haft tillgång till den för några av sina sammanträden.

Med hänvisning till det fina upprustningsarbete, som Pelikanen svarat för och den ringa mötesverksamhet, som lekmannakåren förlagt till Rydbovik, överlåter härmed Kinnarumma-Seglora Lekmannakår fastigheten till Sportfiskeklubben Pelikanen.

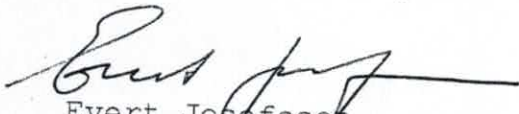
Som villkor för överlåtelsen förbehåller sig lekmannakåren rätt att disponera lokalen några tillfällen per år.


I den händelse Pelikanen upphör som förening återgår fastigheten till då aktuell frivilligorganisation inom Kinnarumma församling.

Ovanstående överenskommelse bekräftas ömsesidigt.

Viskafors 1997-10-13

För Kinnarumma/Seglora Lekmannakår För SFK Pelikanen


Evert Josefsson
Ordf


Per-Åke Fingård
Ordf.

Arrendekontrakt


Kinnarumma-Seglora Lekmannakår (Onsdagsklubben) upplåter till Sportfiskeklubben Pelikanen den s.k. Sjökyrkan Rydbovik på följande villkor:


- 1/ Ett område om c:a 1000 kvm och väg till stugan upplåtes av Borås kommun, enligt kontrakt 831001 med Rydboholm AB och senare bekräftat av Borås kommun, Fastighetskontoret 850619.
- 2/ SFK Pelikanen svarar för att området hålls i ordning, fritt från skräp och upplag.
- 3/ Lekmannakåren ställer fastigheten med inventarier till förfogande och svarar för försäkringsskyddet.
- 4/ För fastighetens underhåll ställer Lekmannakåren 10000:- till förfogande under 1986.
- 5/ Kostnaderna för elabonemang med Viskans kraft AB övertas av SFK Pelikanen fr.o.m. 1986-07-01.
- 6/ Ansvar för fastighetens underhåll övertas av SFK Pelikanen fr.o.m. kontraktets tecknande.
- 7/ Lekmannakåren äger rätt att använda lokalen 5 ggr per år.
- 8/ SFK Pelikanen äger rätt att förändra och förbättra fastigheten.
- 9/ Detta avtal äger giltighet från kontraktets tecknande och till 1998-10-01
- 10/ Vid eventuellt ägarskifte har SFK Pelikanen företräde.

Viskafors den 3 april 1986

För Kinnarumma-Seglora Lekmannakår

För SFK Pelikanen


.....
ordf.


.....
ordf.

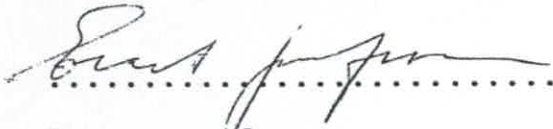
TILLÄGG TILL ARRENDEKONTRAKT AV DEN 3 APRIL 1986 GÄLLANDE RYDBOVIK

Paragraf 3 i kontraktet ersätts med följande text:

Lekmannakåren ställer fastigheten med inventarier till förfogande medan SFK Pelikanen svarar för försäkringsskyddet.

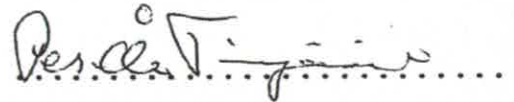
Viskafors den 15 oktober 1993

För Kinnarumma-Seglora Lekmannakår



Evert Josefsson

För SFK Pelikanen



Per-Åke Finngård



Kinnarumma-Seglora lekmanakår
c/o Evert Josefsson
Skansensvägen 30
515 34 Viskafors

**Uppsägning av upplåtelse av ett markområde ca 1000 m2 av fastigheten
Skrapered 1:90 för ett föreningshus benämnt Rydbovik.**

Tidigare ägare till ovan angivna mark, Rydboholm AB, har genom avtal 1983-10-01 till "Onsdagsklubben" upplåtit ett markområde om cirka 1.000 m2 för den s.k. Sjökyrkan Rydbovik för en tid om 15 år, räknat från den 1 oktober 1983. Någon avgift skall inte utgå under upplåtelseiden.

Med beaktande av uppsägningstid som gäller, får Borås kommun, som numera äger marken där Sjökyrkan är belägen, här säga upp ovan angivna upplåtelse till att upphöra den 30 september 1998.

Kommunen är dock beredd att medgiva en ny upplåtelse av ifrågavarande mark, dock på andra villkor.

Då vi erfarit att fiskeklubben Pelikanen skall övertaga befintlig byggnad på angivet område har vi upprättat ett förslag till avtal som avser en upplåtelse av marken för byggnaden och med Pelikanen arrendator. Avtalet skall gälla från 1998-10-01.

Om kommunen skall godkänna fiskeklubben Pelikanen som arrendator vill vi ha någon form av handling som visar att klubben övertagit befintlig byggnad. Finns ej någon sådan handling är vi beredda att ändra avtalet så att Ni kommer att stå som arrendator. Besked om detta vill vi ha senast 27 oktober 1997 från er.

Kopia av detta brev och avtal sändes till fiskeklubben Pelikanen för kännedom.

Finns frågor i detta ärende kan kontakt tagas med Gunvald Gustavsson, 357296.

Med vänlig hälsning

KOMMUNLEDNINGSKANSLIET
Mark o exploateringsenheten


Claes Uhlin


Gunvald Gustavsson

8/1-86

1900

1. Mötets öppnande (godkännas Delegationen)
2. Fråga om mötets behöriga utlysande
3. Val av mötes funktionärer. Samt justerare och gäst
4. Val av Styrelse ^{valberedning} ledamot jämte suppleanter.
5. Val av två revisorer jämte suppleanter (Sören H. Per Sandqvist)
6. Fastställande av avgiften Års + inträde Jun 2000 Familj - samn address.
- 87 Styrelsens rapporter och förslag.

- ~~A~~ Klubbstuga
- b. Fiskeresor ~~1000:-~~
- c. Brödrikan ca: 1000:-. 20g SM 1800:-.
- ~~E~~ Möten ~~1st prän~~
- ~~F~~ ~~PFSA~~ 110. prän klubb
- ~~D~~ ~~uttagning~~ till ~~8/15~~ 25/1
- G. Klubb utbyte
- H. Lars Lindqvist Soltströmen 26/3. Aulan 1900
- I. Klubb mänkel. Tug eller väpplast (200) klister mänkel
- J. Klubb rekord. Foto på fisk & fiskare.
- K. Torskresa 8/2 Lunds krona Bonäs 400 Ryckholmen 415
- L. Utskiftning Järnvägsstation 430 Bet 170.- på postgiro 25/1
- M. Video filmning av fiskeresor - Urban Västlund
- N. Lottisier.
- 88 Fiska. Bet årsavgiften rinvänd
- 9 Övriga frågor.
- 10 Mötet avslutning.

Pingel.

Meke.

Väst.