



Hyresavtal

För Karlshamns Segelsällskaps
klubbstuga i Svanevik

Mellan _____ hyresgäst
och _____ hyresvärd
Karlshamns Segelsällskap

Hyrestid: Enligt bokningstid i kalendern på KSS:s hemsida www.karlshamnssegelsallskap.se
Vid utebliven städning debiteras städkostnad med 1 000:-.

Hyreskostnad: _____ kr Betalat kontant den: _____ (datum)
 Betalas via BG 306-8699, ange Bokning och namn
 Swish på nr 1236908453; ange Bokning och namn

Skador och inventarieförluster

Vid skada på lokal, inventarier eller annat som hör klubbstugan till betalar hyresgästen kostnaden för reparation eller nyanskaffning. Hyresgästen är gentemot hyresvärden ansvarig för full reglering av samtliga enligt detta avtal uppkomna kostnader, även då dessa slutligen skall betalas av deltagare eller besökare. Hittar hyresgästen tidigare skador ska detta påpekas vid hyrestidens början, annars blir hyresgästen ansvarig för dessa skador.

Försäkring

Hyresvärden ansvarar för normal fastighetsförsäkring för klubbstugan.
Utrustning som inte hör klubbstugan till, omfattas ej av försäkringen.

Övrigt

Hyresgästen svarar för städning av använt utrymme enligt *i lokalen uppsatta städanvisningar*.
I hyran ingår värme och el. Hyresgästen skall ha fyllt 20 år.

**Klubbstugan hyrs ut i befintligt skick.
Hyresgästen har haft möjlighet att se lokalen innan hyrestillfället.**

Detta avtal har upprättats i två likalydande exemplar varav parterna tagit var sitt.

Karlshamn den _____

Karlshamns Segelsällskap

Hyresgäst

tfn.

Kontaktperson bokning klubbstugan

Lena Clementson Stugansvarig, uthyrning

0708-58 74 20

Viktigt att känna till för Dig som hyr klubbstugan.

Uthyrning

Medlemmar (Skall vara arrangör)	550 kr/ dygn (max 24 timmar 10.00 - 10.00)
Icke medlemmar	1 060 kr/ dygn (max 24 timmar 10.00 - 10.00)
Icke medlemmar (vardag må-fre)	300 kr/ timme
Föreningar/ Företag	Efter överenskommelse om tim/ dag/ dygn
Sponsorer	Enligt överenskommelse

- Städutrustning finns i första omklädningsrummet.
När Du använt stugan skall golven **dammsugas och våttorkas.**
Rengör toaletterna och kök.
Soptunna/ sorteringsstation finns i huset längst bort på parkeringen mot Solskensviken.
- Om något går sönder, kontakta stugansvarig, se sidan 2
- Mätartavla och proppar finns i första omklädningsrummet.
- **Besiktning av stugan görs efter uthyrning av uthyrningsansvarig**

Hoppas Du får en trevlig vistelse i Svanevik!

BÄSTE HYRESGÄST

ATT TÄNKA PÅ:

Lokalen har utrymme för 30 personer

Glas och porslin finns för 30 personer

Går något sönder får ni ersätta klubben för detta.

Skriv upp vad som gått sönder (och kontakta stugansvarig, se sid 2)

STÄDA lokalen efter er:

- **Dammsug och våttorka golven**
- **Städa toaletten/ toaletterna**
- **Ta ut soporna till sopstationen**

HÖG LJUDNIVÅ:

Tänk på grannarna i området. Har ni musik igång?

Sänk ner kl. 01.00

Är ni på altanen? Tänk på att ljud hörs mer över/ vid vatten

Ni hyr från kl. 10.00 aktuell dag till kl. 10.00 påföljande dag.

Kontroll av stugan görs Kl. 10.00 dagen efter uthyrningen.