

ARENABYGGEN JÖNKÖPING

VISIONER - MULTIARENOR

ÅTERBLICKAR

Steg 1 - Råslätts Idrottsplats

Under våren 2006 började planerna för en bandyhall på Råslätt växa fram. Veine Wallinder och Alf Andersson var i kontakt med Vätterhem som då ägde kylanläggningarna och befintlig transformatorstation och träffade Mats Björklund ett par gånger som då ställde sig positiv till ev. bygge.

Arkitekten, Lennart Ottosson, som vid ett "svagt" tillfälle lovat Alf att rita upp en komplett bandyhall tog fram ritningsunderlag i början av juni månad. Konstruktör Håkan Andersson var behjälplig med framtagandet och dimensioneringen av stålstommen. Kalkylunderlagen framtogs av Hifab AB och VVS-Teknik i Jönköping AB. Ovanstående kalkyler och handlingar kostade endast några luncher och ett par loggor i programbladet. Kostnader för hallen c:a 75 milj. SEK.

Denna "första" hall, med ritningar daterade 2006-04-26, var tänkt att ligga där kullen är, alltså parallellt med nuvarande isbana; man skulle då schaktat bort kullen och byggt hallen på c:a ett år under pågående säsong. När hallen så skulle stå klar kunde man köra ut värmen från de nya aggregaten i befintlig pist och på så vis kunna lägga konstgräs på nuvarande bandybana för att kunna förlänga bl.a. fotbollssäsongen. Det senare framfördes till fotbollsföreningarna vid ett möte i Mariebostugan och man såg mycket positivt på detta.

Kalkyler och våra önskemål framfördes, och prisades av framför allt Fritidskontoret men Jönköpings kommun ville tyvärr inte lägga några pengar på bandyn och den skridskoverksamhet som då kunde utökas med c:a 3 månader. Pris för detta första objekt 76 milj. SEK.

En senare ritningsvariant, dat 2006-09-04, framtogs med banan parallellt med Havsörnsgatan på samma ställe som nuvarande men "på tvären" och med ishockeyhall och omklädningsbatteri mellan isytorna. Kostnader för detta objekt ungefär lika som ovan.

Steg 2 - Rosenlundsfältet

-Någon gång i månadsskiftet okt-nov. 2006 fick jag (Alf) ett långt mail från Mikael Gustavsson IKHP:s kansli beträffande deras intressen med utökad skidsäsong i våra trakter och tyckte att vi skulle träffas för att ventilera våra intressen avseende vinteridrotternas framtid i södra Sverige.

Bestämdes och avhölls ett par möten i IKHP:s regi med början 2007-02-19. Närvarande representanter från Fritidskontoret, IKHP, Hovslätts IK samt vi från Jönköping Bandy, Veine och Alf.

Hade då framme ett Multiarenatänk på Rosenlundsområdet; Ritningar daterade 2007-02-13.

Nytt möte 2007-03-12 då med föreningarna och bestämdes att gå vidare med planer för både bandy, friidrott och skid-intressen och att vi kanske borde ta kontant med politiker och även HV71 ang. Rosenlundsområdet.

Sagt och gjort; vi knallar upp till Bengt Kinell via inrådan av Owe Jungåker och presenterade vårt förslag avs. "Multiarenan" med placering vid fotbollsplanerna på Rosenlunds idrottsplats.

Bengt tyckte att vi kunde köra vidare med planerna och han kallade samman ett antal föreningsrepresentanter för möte 2007-04-24.

Närvarande vid detta första möte i Arenagruppen:

Bengt Kinell, Tommy Fritz, Jan Hedell och Thommy Mårdskog HV71, Daniel Segerfeldt Jönköping Södra, Bosse Sahlqvist HFF, Stefan Lindkvist JIK och Politiker, Mikael Gustavsson IKHP, Veine Wallinder och Alf Andersson Jönk. Bandy.

Vid nästa möte 2007-05-04 var även Mats Green, Ylva Millback och Åke Albinsson samt Gunvor Daag Hovslätt Friidrott närvarande.

Stadsbyggnadskontoret uppvaktades 2007-05-11 då Benny Hunemark och Ronny Steen hade synpunkter på byggandet och att vi skulle presentera planerna för Landshövding Lars Engqvist, vilket även gjordes senare.

Möte i Kinnarps Arena 2007-06-05;

Ritningarna har kompletterats med hanbolls-innebandyhall och Stadsbyggnadskontoret hade ställt sig positiv till planerna.

Informationsmöte på Länsstyrelsen 2007-08-08 med representanter från föreningarna, kommunen och länsstyrelsen.

Möte med Idrottsalliansen 2007-09-05 med redovisning om planerna för Rosenlundsområdet.

Möte 2007-10-03 i IKHP-stugan med redovisning om fördelarna att anlägga multiarenan på Rosenlund.

Problemen hopar sig avseende att vi skulle "ta" bollplaner för Tord, anläggningen skulle komma för nära fågelskyddsområdet(!) samt att geotekniskt går det ej att schakta mer än 80 cm i marken(!?).

Vid nästkommande möte upplöstes denna arenagrupp med Tommy Fritz, HV71 i spetsen.

Steg 3 - Kungsaängsskolan

När planerna avseende multiarenabyggen på Rosenlund gått i stå så kom vår klurige Veine Wallinder på ett annat område som ligger för fåfot; nämligen fältet ovanför Kungsaängsskolan som till råga på allt har en bedrövlig gymnastikhall.

Under november 2007 hade vi underhandskontakter med Lotta Johansson, rektor på Kungsaängsskolan, Ronny Steen, Byggnadsnämnden samt Gunnel Holmberg-Karlsson på Miljökontoret. Kungsaängsskolan gränsar ju till Bondbergsreservatet. Fick ut kartor och utdrag ur miljöbalken vad gäller för ett naturskyddsområde.

Positiva toner från nästan alla håll och beslut om möte med berörda bestämdes att avhållas på Kungsaängsskolan 2008-01-28.

Närvarande:

Barbro Darin (bitr. rektor), Mattias Käck, Lotta Hedin och Per Björnlinger Kungsaängsskolan,
Magnus Flink, Rektor Sandagymnasiet, Tomas Pettersson Hallby skidor,
Håkan Svensson IK Vista skidor, Gunvor Daag och Ann Axelsson Hovslätt Friidrott,
Anders Grönvall och Mikael Gustavsson IKHP samt Veine Wallinder och Alf Andersson Jönköping Bandy.

Beslutades att gå vidare med planerna och att Alf fick i uppdrag att få arkitekten att skissa på förslag avseende Ishall, bollhall/gympa, inomhushall för friidrott samt skidtunnel. Och skissförslag togs fram under februari/mars månader -08.

Vid nästa möte 08-03-18 deltog Lotta Johansson, rektor Kungsaängsskolan och kommunalrådet Mats Green tillsammans med oss andra i Arenagruppen.

Beslutades att kontakta Stadsbyggnadskontoret och Länsstyrelsen; vilket också gjordes.

Vid möte 08-05-05 informerade Veine om att vi haft kontakt med Stadsbyggnadskontoret och att han talat med Tommy Fritz HV71, konståkningsklubben, Curlingklubben om våra planer vid Kungsaängsskolan. Charlotta Uhrberg Länsstyrelsen ställde sig positiv till byggnationerna dock att skidtunnelns ingrepp erfordrar dispensansökningar mm för utförandet.

Dock, vid nästa möte i IKHP-stugan fastslogs skisserna och färdiga ritningar finns daterade 2008-06-04.

Möte 2008-08-15 på Stadsbyggnadskontoret. Närvarande:

Charlotta Uhrberg Länsstyrelsen, Gunnel Holmberg-Karlsson, Stadsbyggnads, miljö. Anders Laryd och Alf Andersson Jönköping Bandy samt Mikael Gustavsson IKHP. Planerna diskuterades och om man måste in på naturreservatet så erfordras s.k. reservatsdispens med väl motiverade anspråk och skäl samt redogörelse avseende återställande av mark mm.

Sedan det stora bekymret; finansieringen!

Ett finansbolag, HSH Nordic Finance AB, är kontaktat för finansiering, leasing, av hela projektet. Man erbjuder en skräddarsydd finansiering med ex.vis. leasingavtal på 25 år med lösen-rätt för t.ex. kommunen eller ett arenabolag att köpa loss projektet under leasingperioden till ett från början fastställt restvärde.

Möten med HSH Finance 3 ggr. under hösten -08.

Ytterligare möte på Kungsängsskolan med Arenagruppen, Sanda- och Kungsängsskolans representanter samt Johan Eriksson Fritidskontoret.

Tid: 2009-01-20.

Har på Lotta Johanssons initiativ försökt att bilda en s.k. Idrottsakademi med hemsida och presentationer avseende nödvändigheten att få till en multiarena och vad det kan betyda för Jönköpings Kommun. Hemsidan finns fortfarande.

Framåt vårkanten 2009 avstannar även detta objekt.

Har flera mail till många personer som vi försökt att få igång att komma med i gruppen och verka för multiarenavans tillkomst.

Men vi är nog för dåliga att tjata på folk inom idrotten skulle jag tro eftersom politikerna inte ids att ens svara på inbjudan till vissa av våra möten.

Men man se ju att beslutet att lägga ned Kungsängsskolan var för starkt förankrat och som vanligt politiskt gångbart.

Här ska man riva dessa byggnader och till vilken kostnad med s.k. selektiv rivning blir det en dyr affär för Jönköpings Kommun; alltså oss!

Under juni träffade jag, Alf, Johan Eriksson Fritidskontoret samt Gunilla Gustafsson och Ulf Björkman Jönköpings Skridskoklubb för att dryfta våra planer om både Kungsängsskolan och återigen en överbyggd bandyplan på Råslätt.

Positiva tongångar från båda håll.

Mail från Mikael Gustavsson IKHP 14/8 -09 är det sista jag har som berör Kungsängsskolan.

Steg 4 - Råslätts idrottsplats (igen)

Under hösten -09 kom det till vår kännedom om att det fanns projektpengar att söka hos Jönköpings Regionkontor och då började våra ursprungliga planer med en inomhus bandyarena att ta fart igen.

Vi bad att vår "gamle" arkitekt Lennart Ottosson skulle dra fram några gamla ritningar på vår första hall och förädla dessa att ligga där banan är i dag.

Sagt och gjort ett förslag togs fram som förslagshandling dat. 2009-11-20 och som presenterades för Fritidskontoret före jul -09.

Positivt mottagande än en gång.

Multiarenaritningar framtogs till Idrottsriksdagen 15/3 -10 och ställdes ut för allmän beskådan vid detta tillfälle och jag kunde ana ett gillande "sus" genom publiken!

Ansökan om projektpengar lämnades in av Alf daterat 2010-03-28 till Regionförbundet Jönköpings Län. Behandlades i april-maj och efter några justeringar i ansökningsblanketterna så fick vi ett ja, enl. mail 3/6 -10, till vårt äskande om "Regionala Projektpengar"; hälften från Regionen och hälften från Kommunen, Fritids.

Så äntligen kunde vi t.o.m. betala arkitekterna, ej ur egen ficka.

När detta var i hamn så kunde vi slå på stort och beställa ritningar för komplettering av multiarena-projektet som vi nu har skissat upp på Råslätt.

1/7 -10 kallade vi till s.k. stormöte om de tänkta anläggningarna på Råslätt. Kallelsen gick till förutom vi inom arenagruppen även till Vätterhem, Råslätt Fotboll, Fritidskontoret, Arkitekterna samt en och annan politiker.

Tid: onsd. 4/8.

Tyvär inte alls så många kom som var önskvärt men mötet hölls och man kom överens om att varje idrott får samla in och pränta ned sina lokalbehov mm och sända till ENTER Arkitekter som nu står för ritandet; Lennart Ottosson och Johan Ljungqvist som var närvarande på vårt möte.

Möte på Råslätt 1/9 för att diskutera det nya förslaget som framtagits av arkitekterna. OK! Vi kör vidare och förfinar det hela.

Budgetpris: 186 milj. SEK + moms kom vi fram till med hjälp av Hifab AB.

Möte på Junexhuset 6/10 -10; medverkande förutom arenagruppen, Pelle Alzén Jönköping Bandy/Jö. Kommun samt Johan Eriksson Fritidskontoret.

Beslutades att så snart som möjligt presentera förslaget för Fritidsnämndens ledamöter vilket till slut skedde 17/11 med många deltagare!

Nedtecknat delvis ur minnet
2010-12-05

Alf Andersson
Jönköping Bandy IF