

Medlemsinformation 2015

Bäste medlem!

Alla fastighetsägare inom Floda Vägöreningens område är enligt lag anslutna till föreningen. Du som var ägare till en fastighet 2015-01-01 är därmed betalningsskyldig för medlemsavgiften på 100 kr per andel som fastställdes av årsstämman 2015-04-23. Andelstalet är 4 för enfamiljshus, 2 för fritidshus och 1 för obebyggd tomt. För övriga fastigheter fastställs andelstalet enligt särskild mätning.

Senaste utdebitering skedde 2011. Detta år fullföljdes också merparten av de vägupprustningar som återstod att genomföra när nuvarande styrelse tillträdde och som var ett villkor för att kunna avveckla föreningen och överlämna alla föreningens vägar till Lerums kommun.

När avvecklingen därefter skulle inledas visade det sig tyvärr att den metod som tidigare använts vid avveckling av vägföreningar inom Lerums kommun varit formellt felaktig. Lantmäteriet hade accepterat att huvudmannskapet för vägarna överläts genom avtal, men lät nu meddela att den enda vägen för att kommunen skulle kunna bli huvudman var genom planändring. Eftersom det finns ett stort antal planer inom vägföreningens område framstod det därmed som omöjligt att fullfölja avvecklingen inom överskådlig tid. Efterhand har vi dock funnit att man inom andra kommuner löst samma problem genom att med ett planärende göra ett gemensamt tillägg i ett antal befintliga planer där det enda syftet är att ändra huvudmannskapet. Vi har anvisat denna metod för kommunen och fått bekräftelse på att kommunens tjänstemän ser den som en framkomlig väg. Vi har därmed förhoppning om att avvecklingsprocessen ska kunna avslutas nästa år.

För att fullfölja avvecklingen krävs en stämma som tar beslut om att avregistrera föreningen och godkänna det avtal som ska tecknas med kommunen. Detta innefattar ett krav på att föreningen överlämnar ett indexerat belopp av storleksordningen 1,7 Mkr för framtida åtgärder. Det säger också att föreningen ska bekosta lantmäteriförrättningen. Den nu fastställda debiteringen täcker ej dessa kostnader fullt ut vilket innebär att vi räknar med att göra en utdebitering även 2016 om processen går enligt våra planer. Detta ska då förhoppningsvis bli den sista.

Med vänlig hälsning

Floda Vägörening
Styrelsen