

FLODA VÄGFÖRENING (FVF)

VERKSAMHETSBERÄTTELSE 2011

På årsstämman den 28:e April 2011 valdes nya styrelsen enligt följande;

Ordförande	Hans Sandberg	ett år
Sekreterare/Vice ordf.	Berth Fransson	sitter 2.a året av 2
Kassör	Åke Andersson	omval ett år
Styrelseledamot	Tore Norden	sitter 2.a året av 2
Revisorer	Johan Gregersson	
	Stig Källberg	
Valberedning	Björg Medin	
	Bertil Lindquist	

Styrelsen har att lämna följande berättelse för verksamheten i Floda Vägforening (FVF)

Då vi under 2010 åtog oss uppgiften att snarast möjligt ombesörja så att FVF överlämnas till Lerums Kommun, hade vi inte riktigt klart för oss allt arbete som detta skulle medföra.

Då tidigare styrelse under flera år inte förmått genomföra uppgiften var vår plan givetvis att sätta igång alla de arbeten som från Kommunen utgjorde grunden för ett slutligt överlämnande.

Vi har under året haft 11 styrelsemöten samt också ett antal externa möten med kommunen och i specifika fall också träffat medlemmar. Vi har tagit ställning till offerter för upprustningen från entreprenörer och skrivit avtal om beställningar av alla arbeten.

Allt i avsikt att så snabbt som möjligt genomföra de av kommunen föreskrivna åtgärderna..

Vår kassör Åke har haft full kontroll på alla verifikationer och skött redovisningen.

Vår sekreterare har protokollfört styrelsemöten och gjort noteringar på externa möten och har alla protokoll väl samlade.

Styrelseledamot Tore har med stor noggrannhet genomfört kontroller av utförda arbeten haft tät kontakt med entreprenörer och har stor del av att vi framgångsrikt på kort tid kunnat genomföra arbetet.

Detta har vi åstadkommit

Vi har under 2011 genomfört alla de på stämman beslutade arbeten beträffande upprustningen av våra vägar;

- Asfalterat >1,2 km vägsträcka på 7 olika vägvsnitt
- Anlagt 49 trafik hinder inom vårt vägnät
- Upprustat belysning, 4 helt nya belysningspunkter, utbyte av 56 belysningsstoppar och armaturer inkl. 1,8 km ny kabel på 12 olika vägvsnitt

Allt nu godkänt av Kommunen som inte har några vidare krav på upprustning.

Vi har avvecklat vår föreningslokal och håller därefter möten hos respektive styrelsemedlemmar, vårt arkiv finns väl omhändertaget hos vår sekreterare.

FVF är nu också ansluten till REV (Riksförbundet för enskilda vägar)

Vi har flera frågor i samband med det avtal som Lerums Kommun använt vid tidigare övertagande och bedömt det som nödvändigt att få rådgivning och juridisk hjälp från en intresseorganisation som har mer än 10 000 medlemsföreningar.

Hemsida
E-post

www.klubben.se/flodavagforening
floda.vagforening@gmail.com

FLODA VÄGFÖRENING (FVF)

Vi har också tillskrivit kommunen i ärendet Gökvägen som vi helt kort vill beskriva nedan 2000-03-31 undertecknades och godkändes ett avtal mellan 4 berörda markägare, där de förband sig att rusta upp Gökvägen i samband med erhållande av bygglov.

Detta avtal var en förutsättning för att en detaljplan skulle upprättas. Detaljplanen dateras till 2000-06-21.

Avtalet finns med i planbeskrivningen och slår fast att de 4 markägarna skall upprusta Gökvägen innan bygglov kan erhållas.

2002-03-07 har detaljplanen vunnit laga kraft.

I ett bygglov, för en av tomterna, daterad till 2004-05-11 konstaterar Lerums Kommun att planerad byggnation inte stämmer med gällande detaljplan. Trots detta meddelas bygglov, detta utan att man nämner kravet om upprustning av Gökvägen.

Nu är samtliga berörda tomter bebyggda utan att varken Lerums Kommun eller markägare har agerat.

FVF tidigare styrelse har också beställt arbeten på Gökvägen till en kostnad av mer än 300 000 kronor som vi bedömer saknar grund. Detta beror säkerligen på okunskap och dålig uppföljning av tidigare fattade beslut och måste troligen föras på kontot "mänskliga faktorn".

Vi har nu lagt detta ärende tillbaka till Lerums Kommun som vi anser äger problemet och har att tillsammans med dåvarande fastighetsägare ta ansvaret och därmed ombesörja så att vägen blir upprustad.

Tillkortakommanden

Vi beklagar den olägenhet som uppstått i samband med ovanstående för boende medlemmar på Gökvägen, Lerums kommun har blivit uppmärksam på problemet redan i början av 2011 och har trots upprepade kontakter i ärendet inte återkommit med besked, vi anser att det inte från styrelsen har varit möjligt att agera på annat sätt. (vi har dock som varande väghållare, trots ovanstående gjort akuta insatser på Gökvägen under året)

Vi har dessvärre inte lyckats återfå de enligt stämman felaktigt utbetalda ersättningarna till tidigare styrelse.

Påbörjade aktiviteter att fullföljas av nya styrelsen

Kommande möten med Kommunen med en förhoppning att komma till rätta med de juridiska aspekterna som vi menar finns i avtalsförslaget.

I korthet nedanstående frågeställningar som måste få en lösning;

- Detaljplaneändring av samtliga vägar till "Kommunalt huvudmannaskap", det finns annars risk för att som styrelse fortsatt (när förening är upplöst) kan komma att få juridiskt ansvar för vägarna där det är Enskilt huvudmannaskap vilket vi inte kan acceptera.
- Överförande av kontanta medel från FVF (medlemmarnas) kassa om ca. 1 700 000 kr
 - Även här finns det frågetecken styrelsen kan inte överlämna medlemmars medel, även detta föremål för Kommunens granskning
- Kommunens yrkande på att FVF skall bekosta lantmäteriförrättning uppskattat till 250 000 kr
- Servitut/avtal för ett 20 tal medlemmar på vilkas mark det finns väg, kostnad ca. 20 000 kr
- Den upprustning som FVF genomfört på Gökvägen.

När ovanstående är förhandlat, måste man kalla till en extra föreningsstämma, där det beslutas om att acceptera avtalet. Efter ett sådant beslut undertecknar FVF styrelse och kommunstyrelsens ordförande avtalet. Detta skall sedan godkännas i kommunalfullmäktige.

Därefter sker en ansökan om lantmäteriförrättning som avregistrerar FVF (GA26) och först då vinner avtalet laga kraft. Efter ovanstående är det så dags att göra sluträkningen.

För mig som ordförande har det varit intressant att leda våra möten och jag vill tacka för förtroendet för det gångna året.

Floda 2012-03-30

Hans Sandberg