

# Hyresvillkor Finnstugan

## Hyresgästens ansvar och skyldigheter:

- Hyresgästen har fyllt **20**år.
- **Att det är max 70 personer i Finnstugan**
- Att betalning sker enligt faktura eller enligt överenskommelse. Betalning görs till bankgiro 5864-1994 el. Swish 123 106 95 74. **OBS!! Ange: Hyra Finnstugan och fakturanummer.**
- Ansvar för erhållen nyckel under uthyrningstiden. **Återlämnas senast dagen efter hyresperioden, eller enligt överenskommelse.** Skulle nyckel försvinna blir hyresgästen ersättningsskyldig för byte av låssystem.
- Ersättningsskyldig för eventuella skador som orsakats under hyrestiden.
- Städning av stugan inom hyrestiden eller särskild överenskommelse. Möbler ska återställas som de stod från början. Städinstruktion finns i stugan. Om städning ej utföres eller ej är godkänd av FK Finn har FK Finn rätt att anlita städfirma och debitera hyresgästen för kostnaden.
- **Att man har informerat sig om gällande brandskyddsregler. Lapp om detta finns uppsatt i köket.**
- Anmäla om övernattnig ska göras till Räddningstjänsten via Ljungby Kommuns hemsida. **Detta är ett krav enligt lagen om skydd mot olyckor och måste göras minst en vecka före övernattnig.** Telefonnummer till räddningstjänsten – 0372-78 91 70

## Instruktion för värme, vatten, ventilation och brandlarm

- Vid vistelse i Finnstugan bör ventilation startas. Detta görs via timer i källaren. I samband med användande av dusch eller städning måste ventilationstimer alltid vridas upp till maxtid för att undvika fuktproblem.
- Vintertid håller stugan ca 18<sup>o</sup>. Vid start av ventilation höjs temperaturen till ca 20<sup>o</sup>.
- Vattenfilter finns installerat men vattnet kan tidvis vara aningen gulfärgat. Detta är helt ofarligt.
- Brandlarmet är ett utrymningslarm och inte kopplat till räddningstjänsten. Vid brand ring 112.
- Om fel upptäcks, eller något är trasigt. Vänligen notera på listan som finns i köket.
- Belysningen vid parkeringen tänds via timer i källaren.

## Kontakt

- Om det skulle uppstå problem under vistelsen i Finnstugan. Vänligen ring Göran Svensson 070-680 87 35 eller Lars Lindgren 0733-73 93 38.

**OBS!! Nyckel hämtas och lämnas i receptionen i Sunnerbohallen. I samband med att nyckeln hämtas skall ett hyresavtal signeras av hyresgästen.**

**OBS!! Nyckeln lämnas bara ut till den som står på kontraktet.**

**Identitet bekräftas med giltig legitimation.**

